

vyjadrenie.

Po oboznámení sa s upravenou dokumentáciou pripravovanej stavby konštatujeme, že navrhovaná stavba je v dotyku s cestami III/3452 a III/3454 (ďalej len "cesta") v intraviláne a extraviláne obce Terňa. Kontrolou príslušnej agendy tunajšieho odboru sme zistili, že tunajší úrad sa k dokumentácii pre územné rozhodnutie predmetnej stavby vyjadril dňa 16.1.2017 pod Č. OUPO-OCDPK-2017/003879-002. Vzhľadom na skutočnosť, že trasa vodovodu je vedená mimo telesa cesty (s výnimkou dvoch križovaní cesty pretláčaním) súhlasíme s upravenou dokumentáciou.

Žiadame však pri príprave predmetnej stavby dodržať podmienky určené tunajším úradom vo vyjadrení Č. OU-PO-OCDPK-2017/003879-002 zo dňa 16.1.2017.

25. S plánovanými zemnými prácami v blízkosti podzemných vedení **VSD, a.s. Košice** súhlasí, požaduje však dodržať nasledovné podmienky:
1. Pred začatím zemných prác v prípade potreby si objednajte vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu na e-mailovú adresu: skripko_stefan@vsds.sk. tel. 055/6102792, 0917 433 311 - Ing. Štefan Škripko, alebo stolicny_peter@vsds.sk, tel. 055/610 2213, 0918248563 -Ing. Peter Stoličný.
 2. V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
 3. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
 4. Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.
 5. Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
 6. Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: 055/6102823.
 7. Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 736005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 332000- 5-52 a 73 6005.
26. **SPP – Distribúcia, a.s.** súhlasí s vydaním územného rozhodnutia za týchto podmienok:
- Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a.s. Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webe (www.spp-distribucia.sk)
 - V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
 - Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marcel Šálka, tel. č. 055/242 55 09) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
 - Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
 - Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon

kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.

- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov.
- Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy inžinierskych zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300 € až 150 000,-€.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02.
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
- zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.
- Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a

§ 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

27. Pred začatím akýchkoľvek stavebných prác je navrhovateľ povinný zaistiť si u príslušných správcov sietí technického vybavenia územia ich priebeh, aby nedošlo k ich poškodeniu. Tieto siete je potrebné počas vykonávania prác náležite chrániť, v súlade s pokynmi správcu pred poškodením.
28. Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. v bezprostrednej blízkosti stavebného pozemku. Ak je to nevyhnuté je potrebné uskutočniť prekládku týchto vedení a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.
29. Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné vedenie, ktorého poškodenie môže ohroziť bezpečnosť ľudí pri vykonávaní zemných prác alebo ktoré môže ohroziť zemné práce, je potrebné vhodne zabezpečiť pred poškodením.
30. Po ukončení výstavby umiestňovanej stavby, pozemky dotknuté výstavbou je potrebné riadne upraviť. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky a stavby.
31. Počas realizácie umiestňovanej stavby je navrhovateľ povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.
32. Po ukončení stavebných prác na stavbe je navrhovateľ povinný upraviť povrch verejnej komunikácie a chodníka do pôvodného stavu.
33. Po ukončení výstavby bude terén riadne upravený a vysadený vhodnou zeleňou. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky.
34. Počas uskutočňovania stavby je navrhovateľ povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.
35. Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach bude znášať navrhovateľ na vlastné náklady.
36. Navrhovateľ je povinný zemné práce realizovať v súlade s § 48 ods. 3 stavebného zákona a v súlade s § 22 vyhl. č. 532/2002 Z. z.. Pri zemných prácach nenarušiť stabilitu vedľajších stavieb a svahu..
37. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona, oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu v Prešove každý archeologický nález a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil. Začiatok zemných prác stavebník ohlásí v predstihu 3 pracovných dní KPÚ Prešov.
38. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť také opatrenia, aby pri realizácii výstavby nedošlo k znehodnocovaniu prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy. Min. 30 dní pred začatím zemných prác je nutné požiadať o povolenie na zvláštne užívanie komunikácií, verejného priestranstva a verejnej zelene.
39. Navrhovateľ je povinný pred začatím stavebných prác vykonať skrývku kultúrnej vrstvy pôdy a získanú ornici rozložiť na tú časť parcely, ktorá sa bude aj naďalej poľnohospodársky využívať. V prípade výrubu stromovej zelene resp. krovia nad 10 m² navrhovateľ je povinný si vopred vyžiadat' súhlas. V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a STN 837010 o ochrane

prírody je stavebník povinný trasu situovať minimálne 2,5 m od päty kmeňov existujúcej vzrastlej zelene.

40. Stavenisko je navrhovateľ povinný zabezpečiť v zmysle § 43i stavebného zákona a § 13 vyhl. č. 532/2002 Z. z.
41. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na tunajšom úrade po uplynutí 15 dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.
42. Navrhovateľ je povinný požiadať Obec Mošurov, stavebný úrad o overenie PD podľa § 120 stavebného zákona.
43. Navrhovateľ je povinný požiadať Okresný úrad Prešov – odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie stavebného povolenia pre vodnú stavbu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené .

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona dva roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia. Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona, len na základe žiadosti podanej stavebnému úradu pred uplynutím uvedenej lehoty.

Toto rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov navrhovateľa aj účastníkov konania.

Odôvodnenie

Navrhovateľ – **Obec Terňa, Hlavná 119/58 082 67 Terňa** v zastúpení starostom obce **Ing. Juraj Senderák** podala dňa **27.04.2017** návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie stavby: „**TERŇA – VODOVOD – Rozšírenie vodovodu**“ s objektami SO 01 Rekonštrukcia vodného zdroja, SO 02 Výtlačné potrubie, SO 03 Vodojem 2 x 100 m³, SO 04 Odborné zariadenie el. energie – el. NN prípojka k vodojemu, SO 05 Zásobné potrubie, SO 06 Prepojenie rozvodnej siete na pozemku parcelné číslo **KN-C 58, KN-C 60, KN-C 101/1, KN-C 102/1, KN-C 103, KN-C 112/46, KN-C 352, KN-C 358, KN-C 361/2, KN-C 361/3, KN-C 364/1, KN-C 429, KN-C 432, KN-C 434/1, KN-E 23/2, KN-E 49/2, KN-E 100/6, KN-E 102/19, KN-E 111/21, KN-E 174/1, KN-E 174/2, KN-E 625** – katastrálne územie **Terňa**
KN-C 221, KN-C 225, KN-C 226/1, KN-C 226/4, KN-C 226/5, KN-C 226/6, KN-C 226/7, KN-C 226/8, KN-C 226/9, KN-C 226/10, KN-C 226/11, KN-C 432, KN-E 102/18, KN-E 102/20, KN-E 102/21, KN-E 102/22, KN-E 102/23, KN-E 174 – katastrálne územie **Mošurov**

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií.

Obec Mošurov – stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 05.05.2017 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a dňa 06.06.2017 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Konanie bolo oznámené verejnou vyhláškou v Obec Mošurov od 11.05.2017 do 26.05.2016 a v Obec Terňa od 10.05.2017 do 26.05.2017.

Ich požiadavky nie sú zamietavé ani protichodné a sú zahrnuté do podmienkovej časti rozhodnutia.

Neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania.

Stavebný úrad preskúmaním návrhu s prílohami v územnom konaní a výsledkov konania zistil, že navrhovaná stavba a jej umiestnenie nie je v rozpore s územným plánom Obce Terňa a Obce Mošurov, zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. tým hľadiskám neodporuje, neohrozuje životné prostredie, verejné záujmy a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Na toto rozhodnutie v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel podľa § 4 ods. 1 písm. a) sa vzťahuje oslobodenie od správnych poplatkov – stavebníkom je obec.

Stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia stavby. Preto, na základe výsledkov konania, bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku územného rozhodnutia.

Poučenie

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Mošurov a Obce Terňa a zverejnená na internete – elektronickej tabuli Obce Mošurov (www.mosurov.ocu.sk) a Obce Terňa (www.terna.sk). Toto oznámenie verejnou vyhláškou musí byť z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania .

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o povolení stavby.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia o povolení stavby.

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Obec Mošurov – stavebný úrad, Mošurov 15, 082 67 Mošurov v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Mošurov, Mošurov 15, 082 67 Mošurov. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom na základe správnej žaloby po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.